

DICHIARAZIONE PER L'APPLICAZIONE DELLA ALIQUOTA AGEVOLATA IVA

Il sottoscritto nato a il residente
in via C.F. o P.I.

DICHIARA
che gli acquisti richiesti alla ditta C.F. con sede in
..... hanno l'esclusiva destinazione di seguito indicata:

- Costruzione di un fabbricato in base all'art. 13, Legge n. 408/1949 sito in,
via, concessione edilizia n. del rilasciata dal Comune di
....., proprietà del Sig./ditta
- Interventi di recupero del patrimonio edilizio ex art. 31, Legge n. 457/1978 consistenti in (barrare la casella interessata):
- Restauro e risanamento conservativo – lett. c)
 - Ristrutturazione edilizia – lett. d)
 - Ristrutturazione urbanistica – lett. e)
- relativi al fabbricato con destinazione abitativa sito in, via, concessione edilizia
n. del rilasciata dal Comune di, proprietà
del Sig./ditta

Il medesimo dichiara sotto la propria responsabilità che sugli acquisti di cui sopra si rende applicabile l'aliquota IVA nella misura ridotta, sollevando la ditta, da ogni responsabilità.

Dichiara di aver diritto all'aliquota seguente (barrare la casella interessata):

- 4% ai sensi del numero 39, Tabella A, parte II, allegata al Dpr n. 633/1972, in quanto i servizi vengono forniti per la costruzione di fabbricato ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 408/1949 (Legge Tupini) avente i requisiti di "prima casa" per l'acquirente;
 - Impresa edile: si dichiara che il fabbricato è destinato alla rivendita
- 4% ai sensi del numero 39, Tabella A, parte II, allegata al Dpr n. 633/1972, in quanto i servizi vengono forniti per la realizzazione di costruzione rurale ai sensi dell'art. 39, Dpr n. 917/1986;
- 10% ai sensi del numero 127-quaterdecies, Tabella A, parte III, allegata al Dpr n. 633/1972, in quanto i servizi vengono forniti per opere di (barrare la casella interessata):
 - Costruzione di fabbricato ai sensi dell'art. 13, Legge n. 408/1949 (Legge Tupini) non avente i requisiti di "prima casa" per il dichiarante;
 - Restauro e risanamento conservativo di cui all'art. 31, lett. c), Legge n. 457/1978
 - Ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, lett. d), Legge n. 457/1978
 - Ristrutturazione urbanistica di cui all'art. 31, lett. e), Legge n. 457/1978
 - Interventi non soggetti alla richiesta presentata in comune

Il sottoscritto dichiara di conoscere e di assumere tutte le eventuali responsabilità e conseguenze derivanti da una dichiarazione mendace. **Le manutenzioni ordinarie/straordinarie non sono contemplate per l'ottenimento dell'aliquota agevolata al 10%.**

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente ogni eventuale fatto o circostanza che faccia venire meno il diritto alla sopra indicata agevolazione fiscale, al fine di consentirvi l'emissione della fattura integrativa per la differenza di aliquota, secondo quanto previsto dall'art. 26, 1° comma del Dpr 26 ottobre 1972 n. 633 e successive modificazioni.

ALLEGATI:

1. Fotocopia di un documento d'identità
2. Fotocopia del Codice Fiscale
3. Fotocopia documento comprovante il diritto (cancellare l'ipotesi che non interessa, un documento tra permesso di costruzione e DIA, SCIA, CIAL è necessario):
 - permesso di costruzione
 - DIA

Luogo e Data

Firma _____